

Medica-Langer, s.r.o. - Nádražní 204, 549 54 Police nad Metují
pronajme byt:

2+1

Byt 1. kategorie v 1. patře o celkové výměře plochy **64,26 m²**. (Pokoj **23,6 m²**, Pokoj **23,3 m²**, kuchyně **7,84 m²**, koupelna **2,88 m²**, WC **1,44 m²** a chodby **5,2m²**.) Dům je celkově **zateplen (zelená úsporám)**, **nová plastová okna (trojskla)**. Byt po celkové rekonstrukci – nová kuchyňská linka, sporák MORA s varnou deskou, trouba (*dvojité sklo*), dřez a přípojka k myčce na nádobí. Digestoř se společným odvětráváním bytu kuchyně-WC-koupelna. Nový plynový kotel proterm, nové plynové topení (vše *mosaz*). Automatické ovládání topení. V pokojích jsou plovoucí podlahy, ostatní nová dlažba a kachličky. Kompletně nové elektrorozvody v mědi, nová vodoinstalace a odpady. V koupelně je zabudována pračka. **Velmi nízké provozní náklady**. Za poplatek možnost parkování jednoho až dvou osobních vozů přímo u domu. Hlídáno kamerovým systémem. Zaveden **digitální příjem Skylink** ze satelitu **Astra**. Dům se nachází v **centru města**. (2 minuty pěšky na náměstí, 2 minuty pěšky na autobusové nádraží.) Cena nájmu mimo spotřeby plynu, elektřiny, vodného a stočného je **6 500,- Kč** za měsíc se splatností k 15. každého měsíce. Kauce předem 3 měsíční nájmy splatné v hotovosti při podpisu smlouvy. **Byt bude volný od 1.8.2017.**





Kontakt:

e-mail: langner.medica@seznam.cz

tel: +420 491 524 732

Salve. Dr. Langer